

Zmluva o dielo

Článok 1

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ :

Letisková spoločnosť Žilina a.s.
Letisko
013 41 Dolný Hričov

Štatutárny zástupca oprávnený konať vo
veciach zmluvných:

Ing. Ján Stehlík, predseda predstavenstva
Ing. Ivan Hečko, člen predstavenstva
Ing. Michal Kötöleš

veciach technických:

Bankové spojenie:

Tatrabanka a.s., pobočka Žilina

Číslo účtu:

2624823178/1100

IČO:

36426032

DIČ:

2021927402

Tel:

041-5068103

Fax:

041-5068301

e-mail:

admin@airport.sk

a

1.2. Zhotoviteľ :

Služby Krásno spol. s.r.o
Kysucká cesta 2, 023 02 Krásno nad Kysucou

Štatutárny zástupca oprávnený konať vo
veciach zmluvných:

Ing. Pavel Čimbora, konateľ

Bankové spojenie:

Tatrabanka a.s.

Číslo účtu:

2624865773/1100

IČO:

31 588 905

IČ DPH:

SK 2020 421 733

Tel:

0903 810 252

Článok 2

Východiskové podklady

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka uchádzača na
základe dodaného výkazu výmer.

2.2.1. Názov stavby: Hrubé terénne úpravy k systému ILS 06, stavebný objekt SO-01
a stavba obslužného chodníka k systému ILS 06, stavebný objekt SO-05

2.2.2. Miesto stavby: Letisko Žilina v Dolnom Hričove

Článok 3

Predmet ZoD – plnenia

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela:

Hrubé terénne úpravy a stavba obslužného chodníka k systému ILS 06 spracovaného projektu stavby, ktorý spracovala spoločnosť AB- Ekoplan , s.r.o v januári 2009, zodpovedný projektant Ing. Patrícia Suchánová a výkazu výmer.

Stavebné práce sa týkajú objektov:

SO-01 Hrubé terénne úpravy

SO-05 Obslužný chodník

Článok 4

Termín plnenia

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa článku III. sú nasledovné:

- 4.1.1. Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.

Termín začatia zhotovovania diela: 08/2009 - po podpise zmluvy

Termín dokončenia diela: 31.10.2009

- 4.1.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

- 4.1.3. Objednávatel' sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok 5

Cena

- 5.1. Cena za predmet obstarávania podľa obsahu a rozsahu čl.3 ZoD je stanovená a doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela čini: 1 148 505,- Eur (slovom jedenmiliónstoštyridsaťosemtisícpäťstopäť eur) bez DPH 19%.
- 5.3. Cena diela pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších rozpočtových nákladov, spotrebovanej elektrickej energie, vody, stočného.
- 5.4. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- Ak vzniknú podľa § 547 ods.2 Obchodného zákonníka
 - Ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
- 5.5. V prípade, že sa počas realizácie preukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru diela oproti PD, práce sa ocenia rovnakým spôsobom ako bola spracovaná kalkulácia uchádzača. V spomýnaných prípadoch, či sa jedná o naviac práce, bude rozhodovať výkresová časť PD. Tieto zmeny musia byť vzájomne dohodnuté v dodatku k ZoD. Všetky prípadné zmeny (práce naviac) budú zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené stavebným dozorom a zástupcom investora, ktoré budú tvoriť podklady pre vypracovanie dodatku k ZoD s vyčíslením položkovitým rozpočtom.

Článok 6

Platobné podmienky

Faktúry budú vypracované na základe súpisu vykonaných prác a dodávok odsúhlasených a podpísaných stavebným dozomom a zástupcom investora a to za realizáciu každej položky rozpočtu. Pokiaľ v danom kalendárnom mesiaci nie je možné takto vystaviť faktúru/ faktúry, vystaví sa mesačná faktúra za skutočne realizované práce odsúhlasené zástupcom investora. Faktúry budú obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa doručenia.

- 6.1. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, v takom prípade bude faktúra vrátená na doplnenie a prepracovanie a preruší sa plynutie doby splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.2. Prípadné naviac práce vychádzajúce z dodatkov budú účtované a fakturované samostatne s tým, že príslušná faktúra bude výrazne označená „Naviac práce“ pričom jednotková cena práce zostáva zachovaná.
- 6.3. Objednávateľ je oprávnený zadržať 10 % z ceny diela, až do termínu odstránenia všetkých väd a nedorobkov, uvedených v zápise o prevzatí diela. Takto zadržanú čiastku je objednávateľ povinný uvoľniť do 7 dní od preukázateľného odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise o prevzatí diela.

Článok 7

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Nárokmi za zodpovednosť za vady nie je dotknuté právo na náhradu škody, prípadne na dohodnutú pokutu.
- 7.2. Zmluvné strany sa budú riadiť § 560 a násl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za škody. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť aby na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4. Záručná doba na dielo od jeho odovzdania je:
 - na stavebnú časť stavby: 60 mesiacov
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním opodstatnených prípadných väd predmetu plnenia do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia závad sa dohodne písomnou formou.
- 7.7. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 14 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia bez nároku na úhradu.
- 7.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl.1 tejto zmluvy.
- 7.9. Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.

Článok 8

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný počas výkonu prác viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti dôležité pre splnenie záväzku. Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné priepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne



v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Okrem stavbyvedúceho môže robiť zápisy do stavebného denníka stavebný dozor objednávateľa a autorský dozor a zástupca investora. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom, vyjadri sa do 3 pracovných dní, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. To isté platí aj v prípade zápisu zo strany stavebného dozoru, resp. autorského dozoru, alebo zástupcu investora. Ak s ním stavebný dozor objednávateľa, autorský dozor resp. zástupca investora nesúhlasí, zapíše to do 3 pracovných dní do stavebného denníka s uvedením dôvodov, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

Článok 9

Zmluvné pokuty

- 9.1. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za omeškanie termínu dokončenia diela zmluvnú pokutu vo výške 33, 19 EUR za každý deň omeškania.
- 9.2. Za vady diela podľa každej oprávnenej reklamácie zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 16, 60 EUR.
- 9.3. Za omeškanie s odstránením väd alebo nedorobkov v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33, 19 Eur za každý deň omeškania.

Článok 10

Vyššia moc

- 10.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď.
- 10.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, k cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok 11

Spolupôsobenie a podklady obstarávateľa

- 11.1. Objednávateľ zabezpečí vytýčenie existujúcich podzemných vedení so zápisom v stavebnom denníku.
- 11.2. Objednávateľ určí pre zhotoviteľa miesto napojenia na el. energiu a vody pre potreby zariadenia staveniska.
- 11.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 11.4. Dobu ukončenia realizácie diela môžu ovplyvniť aj naviac práce dohodnuté počas výstavby.
- 11.5. Zhotoviteľ si zabezpečí rozkopové povolenie.
- 11.6. Objednávateľ je povinný zabezpečiť súčinnosť prevádzkovateľa systému ILS 06 – letové prevádzkové služby SR š.p a zhotoviteľ je povinný rešpektovať požiadavky prevádzkovateľa uvedeného vyššie. Ak by požiadavky prevádzkovateľa boli výrazným spôsobom odlišné od projektovej dokumentácie upozorní na túto skutočnosť objednávateľa.
- 11.7. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať pokyny objednávateľa týkajúce sa bezpečnosti prevádzky letiska a z toho plynúce obmedzenia realizácie stavebných prác. Pokyny musia byť uvedené v stavebnom denníku.



Článok 12

Ostatné ustanovenia

- 12.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby najmenej však raz za mesiac.
- 12.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvných partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie.
- 12.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 12.4. Ak dohody uzavreté podľa bodu 12.3. majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto zmluvy aj spôsob úpravy ceny. Táto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 12.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl.3 tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.
- 12.6. Zhotoviteľ bude akceptovať všetky oprávnené požiadavky objednávateľa počas realizácie diela.
- 12.7. Zhotoviteľ zabezpečí BOZ a PO na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
- 12.8. Na stavbe sa bude viesť stavebný denník, ktorý bude podpísaný stavebným dozom a bude predložený mesačne objednávateľovi ako informáciu o vykonaných stavebných prácach za predchádzajúci mesiac. Pracovníci poverení uskutočnením zápisov v stavebnom denníku zo strany zhotoviteľa sú hlavnými stavbyvedúcimi a stavbyvedúci poverení vedením stavby.
- 12.9. Kontrola postupu stavebných prác na stavbe sa bude uskutočňovať podľa potreby v rámci kontrolných dní, ktoré bude vykonávať objednávateľ minimálne 1 krát týždenne.
- 12.10. Odovzdanie diela:
 - zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa písomne, najmenej 5 pracovných dní vopred
 - o odovzdaní diela bude spísaný zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamžiku jeho prevzatia objednávateľom
 - vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdávaní musí objednávateľ vytknúť alebo oznámiť už v zápise o prevzatí
 - k odovzdávaniu diela zhotoviteľ pripraví príslušné atesty a certifikáty o vykonaných skúškach a zabudovaných materiáloch, revízne správy podľa všeobecne záväzných právnych predpisov
 - vlastníctvo k zhotovenému dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí diela
- 12.11. O odovzdaní diela bude spísaný zápis o odovzdaní a prevzatí diela, z ktorého bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom. Po splnení dodávky zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi ukončenie všetkých prác na stavbe a tento do 14 dní zvolá preberacie konanie. Objednávateľ stavbu prevezme po úspešnom preberacom konaní bez závad a nedorobkov. Zhotoviteľ predloží pri preberacom konaní technickú dokumentáciu 2x v zmysle súpisu tech. dokumentácie. Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní, musí objednávateľ vytknúť už pri odovzdávaní diela.
- 12.12. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s PD a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj stavebné povolenie.
- 12.13. Zmluvné strany vyhlasujú, že záväzky uvedené v zápisnici z odovzdania a prevzatia staveniska sú súčasťou tohto dodatku k zmluve o dielo.
- 12.14. Zápisnica musí byť potvrdená splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.15. Objednávateľ vymenuje technický dozor stavby menovacím dekrétom k termínu podpisu zmluvy o dielo so zhotoviteľom. Menovací dekrét bude súčasťou dokumentácie. Technický dozor stavby je oprávnený zastupovať objednávateľ pri odovzdaní a prevzatí staveniska, pravidelnom potvrdzovaní vykonaných prác, kontrole vykonaných prác a ich súlade s projektovou dokumentáciou, schváleným rozpočtom, vykonať zápisy do stavebného denníka, zastupovať investora na kontrolných dňoch stavby, pri preberaní diela a v rámci ďalších právomocí, ktorými je poverený.



Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom podpisu štatutárnych zástupcov oboch zmluvných strán. Zmluva je vyhotovená v šiestich origináloch, štyri vyhotovenia pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 13.2. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomného dodatku, ktorý bude platný, ak bude riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.3. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 13.4. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie súd. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 13.5. Neoddeliteľnou súčasťou ZoD je príloha – Položkový rozpočet stavebných objektov.
- 13.6. V ZoD sú uvedené presné mená a priezviská podpísaných štatutárnych zástupcov s názvom ich funkcií potvrdené pečiatkou.

V Dolnom Hričove 21. augusta 2009

za objednávateľa
Letisková spoločnosť Žilina a.s.
Letisko, 013 41 Dolný Hričov
IČO: 36426032, IČ DPH: SK2021927402
①



Ing. Ján Stehlik
predseda predstavenstva



Ing. Ivan Hečko
člen predstavenstva

za zhotoviteľa
Služby Krásno spol.s r.o.

SLUŽBY KRÁSNO s.r.o.
Kysucká cesta 2 ①
023 02 KRÁSNO NAD KYSUCOU
IČO:31588905, DIČ:2020421733
IČ DPH: SK2020421733


Ing. Pavel Čimbora
konateľ

Príloha k Zmluve o Dielo k stavbe :

Hrubé terénne úpravy k systému ILS06, stavebný objekt SO-01
a stavbe obslužného chodníka k systému ILS06, stavebný objekt SO-05

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

ceny v EUR bez DPH po zaokrúhlení na celé EUR

SO-01

GP -06	718 181
LLZ-06	315 173
spolu SO-01	1 033 354

SO-05

Chodník č. 1	24 385
Chodník č.2-časť 1,	19 720
Chodník č.2. - časť 2.	71 046
Spolu SO-05	115 151

SPOLU STAVBA	1 148 505	EUR
---------------------	------------------	------------

v Donom Hričove 21.8.2009

Za Objednávateľa

Za zhotoviteľa

Letisková spoločnosť Žilina a.s.

Služby Krásno s.r.o.



Ing. Ivan Hečko
člen predstavenstva

Letisková spoločnosť Žilina, a.s.
Letisko, 013 41 Dolný Hričov
IČO: 36426032, IČ DPH: SK2021927402
①

SLUŽBY KRÁSNO s.r.o.
Kysucká cesta 2 ①
023 02 KRÁSNO NAD KYSUCOU
IČO:31588905; DIČ:2020421733
IČ DPH: SK2020421733



Ing. Ján Stehlík
predseda predstavenstva



Ing. Pavel Čimbora
konateľ